

Годовой отчет о выполнении муниципальной программы
«Развитие имущественно - земельных отношений»
по итогам за 2024 год

Реализация муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 31.10.2019 № 2336, (далее – Программа) в 2024 году осуществлялась ответственным исполнителем Программы - Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (далее – Комитет).

В ходе реализации мероприятий программы приняты постановления администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 20.12.2019 № 2811, от 20.06.2020 № 1168, от 30.10.2020 № 2253, от 28.10.2021 № 2274, от 06.10.2022 № 2240, от 27.10.2022 № 2444, от 28.02.2023 № 391, от 18.05.2023 № 1025, от 28.12.2023 № 2959, от 14.11.2024 № 3367а, от 28.03.2025 № 968а «О внесении изменений в муниципальную программу Приморского муниципального округа Архангельской области «Развитие имущественно - земельных отношений».

За отчетный период ожидаемые результаты реализации муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений» выполнены по 13 мероприятиям из 18.

Достигнута высокая эффективность реализации муниципальной программы в отчетном периоде, о чем свидетельствует соответствующий отчет оценки эффективности реализации муниципальной программы.

1.1. С целью инвентаризации и оформления документов технического учета муниципального имущества проведены работы по технической инвентаризации многоквартирных жилых домов по адресам:

Архангельская область, Приморский район, п. Пертоминск, ул. Северная, д. 9;

Архангельская область, Приморский район, д. Нижнее Рыболово, д. 102;

Архангельская область, Приморский район, п. Пертоминск, пер. Рыбацкий, д. 1;

Архангельская область, Приморский район, п. Пертоминск, ул. Советская, д. 18.

1.2. С целью совершенствование системы учета муниципального имущества, в конце 2024 года приобретен программный комплекс «БАРС». На отчетную дату в электронную базу внесено 400 объектов недвижимого имущества (здания, сооружения)

1.3. В целях соблюдения муниципальными бюджетными учреждениями обязательных требований, установленных законодательством для использования муниципального имущества, проведено 6 плановых выездных и документарных проверок в отношении следующих учреждений: Муниципальное бюджетное учреждение «Культурный центр «Катунино», муниципальное бюджетное учреждение межпоселенческое «Объединение культуры Приморского района» («Катунинский СДК»), «Васьковский СДК», «Лудский клуб»).

1.6. В рамках реализации мероприятия по приватизации объектов муниципальной собственности в 2024 году была приватизирована котельная с земельным участком (кадастровый номер - 29:16:000000:1817, площадь 502 кв.м., земельный участок- кадастровый номер 29:16:201002:26, площадь 1918 кв.м).

1.7. В целях содержания незаселённых жилых помещений заключены договоры с управляющими компаниями и ТГК 2 Энергосбыт на сумму 3145,3 тыс. руб.

1.8. В целях оплаты платежей за капитальный ремонт заключены договоры с Фондом капитального ремонта и управляющими компаниями на сумму 10 363,7 руб.

2.1 В рамках ведения претензионной работы с целью взыскания задолженности по арендной плате за земельные участки направлено 34 претензии на общую сумму 371 142,09 руб. По результатам выполненной работы в доход бюджета администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» поступили денежные средства в размере 175 456,75 руб. Работа в отношении оставшейся задолженности осуществляется в судебном порядке.

2.2. В 2024 году Комитетом на регистрацию прав на земельные участки в порядке электронного взаимодействия через портал Управления Росреестра по Архангельской области и НАО подано 1727 заявлений.

Количество предоставленных Комитетом услуг в электронном виде по обращениям заявителей – 7458 шт.

2.3. Кадастровые работы в отношении земельных участков, формирующихся в целях предоставления многодетным семьям, проводятся ежегодно, исключительно

за счет средств местного бюджета.

В 2024 на территории Приморского муниципального округа Архангельской области сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 183 земельных участка, которые предлагаются многодетным семьям.

04 сентября 2024 года Министерством строительства и архитектуры Архангельской области подготовлено постановление № 56-п «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Лахта, Холм и поселков Беломорье, Катунино», в рамках которого земельный участок с кадастровым номером 29:16:240601:115 включен в зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

Осуществляется постановка на государственный кадастровый учет 60 земельных участков в пос. Катунино, а также территорий общего пользования, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 29:16:240601:115 на основании документации по планировке территории.

За 2024 год предложения о предоставлении сформированных земельных участков направлены в адрес 202 многодетных семей. Многодетными семьям проводится осмотр и выбор предлагаемых земельных участков.

За 2024 года обеспечено земельными участками 8 многодетных семей. Денежные средства взамен получения земельного участка получили 7 многодетных семей.

2.4. С целью предоставления земельных участков через процедуру аукциона сформировано 50 земельных участков. Большинство участков поставлено на кадастровый учет в связи с поступлением заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

С учетом увеличенного спроса на приобретение земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства через процедуру аукциона, проведение данного мероприятия непосредственно влияет на обеспечение граждан возможностью строительства индивидуальных жилых домов, производства сельскохозяйственной продукции для собственных нужд, а также играет важную роль в формировании бюджета

местной администрации.

На выполнение комплексных кадастровых работ на территории Приморского муниципального было выделено 1 426 тысяч рублей из федерального бюджета, которые реализованы в рамках 29 муниципальных контрактов на выполнение работ.

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении более чем шести тысяч объектов, расположенных в населенных пунктах: дер. Верхнее Ладино, дер. Малые Карелы, дер. Большая Корзиха, дер. Волохница, дер. Часовенское, дер. Амосово, дер. Верхние Валдушки, дер. Корелы, дер. Новое Лукино и т.д., а также в границах территорий садоводческих некоммерческих товариществ: СНТ «Катунинец», СНТ «Гвардеец», СНТ «Калинушка», СНТ «Судоремонтник», СНТ «Магистраль», СНТ «Юрос» и других.

2.5. Проведена оценка рыночной стоимости:

1. права возмездного пользования на условиях аренды с определением начального размера месячной арендной платы за нежилое здание котельной, кадастровый номер 29:16:202601:166, площадью 2829,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, деревня Большое Анисимово, улица 60 лет Октября, здание 15;

2. нежилого здания котельной, кадастровый номер 29:16:000000:1817, площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО "Заостровское", п. Луговой, д. 13; и земельного участка с кадастровым номером 29:16:201002:26, площадью 1918 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, в районе пос. Луговой;

3. права временного возмездного пользования на условиях чистой аренды (с отнесением расходов на оплату коммунальных услуг и расходов по содержанию помещения на арендатора) с определением начального размера месячной арендной платы за пользование нежилым помещением площадью 18,5 кв.м., расположенным на втором этаже здания, кадастровый номер 29:16:100503:42, расположенного по адресу: Архангельская область, р-н. Приморский, п. Боброво, ул. Первомайская, д. 2А

4. нежилого 1-этажного здания – склада продовольственно-вещевого, кадастровый номер 29:16:240601:1927, площадью 864 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, сельское

поселение Катунинское, п. Катунино, ул. Л.Панкова, зд.7; и земельного участка с кадастровым номером 29:16:240601:4686, площадью 4626 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, сельское поселение Катунинское, п. Катунино, ул. Л.Панкова, з/у 7.

2.7. В конце 2023 года в областной закон от 07.10.2003 N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" внесены изменения в части дополнения статьи, предусматривающей обеспечение земельными участками такой категории граждан как участники специальной военной операции и члены семей, погибших участников специальной военной операции.

В реестре участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции состоит 5 заявителей, из них 4 заявителя включены в 2024 году. Обеспечены земельными участками 3 заявителя, из них 1 участник СВО, 2 члена семьи участников СВО.

3.1. Бюджетные ассигнования на обеспечение функций в сфере имущественно-земельных отношений, оказание муниципальных услуг, кадровое и ресурсное обеспечение освоены в полном объёме.

3.2. Проведение проверок физических и юридических лиц по использованию земельных участков в рамках муниципального земельного контроля осуществлено в соответствии с планируемыми показателями. В 2024 году проведено 116 профилактических мероприятий (наблюдение и выездное обследование), по результатам которых контролируемым лицам выдано 94 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. Вне рамок муниципального земельного контроля проведено 10 выездов по осмотру 18 земельных участков.

4.1. Актуализация, внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, а также подготовка разрешительных документов в сфере размещения рекламы носят заявительный характер. В 2024 году поступило 1 заявление от заинтересованного лица о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций, по нему проводилась необходимая процедура электронного аукциона, и было выдано 1 разрешение.

4.2. Актуализация документов территориального планирования находится в полномочиях министерства строительства и архитектуры Архангельской области,

однако, отделом строительства и архитектуры принимаются предложения по внесению изменений. Данные предложения направляются в министерство с аргументированной позицией по каждому заявленному изменению. Данное мероприятие носит заявительный характер. В 2024 году поступило 1 заявление от заинтересованного лица о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций, по нему проводилась необходимая процедура электронного аукциона, и было выдано 1 разрешение.

5.1. Актуализация документов территориального планирования находится в полномочиях министерства строительства и архитектуры Архангельской области, однако, отделом строительства и архитектуры принимаются предложения по внесению изменений. Данные предложения направляются в министерство с аргументированной позицией по каждому заявленному изменению. Показатель по данному мероприятию составляет 22 единицы, что на 2 единицы превышает планируемое значение в связи с заявительным характером обращений граждан.

5.2. Подготовка разрешительной документации в сфере строительства осуществляется в случае обращений граждан с уведомлением о начале строительства, с уведомлением о завершении строительства, с целью получения разрешения на ввод в эксплуатацию, а также для предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и установление условно разрешенного вида использования земельных участков. Показатели по данному мероприятию полностью зависят от заинтересованности граждан и юридических лиц в строительстве объектов индивидуального жилищного строительства, объектов социального, коммерческого, производственного назначения. В 2024 году было подготовлено 673 разрешительных документа на строительство, что на 173 единицы превышает планируемые показатели.

Отчет
 об исполнении мероприятий муниципальной программы
«Развитие имущественно - земельных отношений»
 (указать наименование муниципальной программы)
 за 2024 год*

| Пункт мероприятия | Наименование мероприятия | Исполнитель | Наименование показателя реализации мероприятия (единица измерения) | Плановое значение показателя реализации мероприятия | Фактическое значение показателя реализации мероприятия | Причины невыполнения |
|-------------------|---|-------------|--|---|--|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1 | Инвентаризация, оформление документов технического учета муниципального имущества | КУМИ и ЗО | Количество объектов недвижимости поставленных на кадастровый учет, с регистрацией прав на них (ед.) | 2 | 4 | |
| 1.2. | Совершенствование системы учета муниципального имущества (наполнение электронной базы реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости) | КУМИ и ЗО | Количество сведений, внесенных в электронную базу реестра сведений об объектах недвижимости и изображений объектов | 400 | 400 | |
| 1.3 | Проведение проверок муниципальных учреждений на предмет определения фактического наличия, состояния и характера использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления» | КУМИ и ЗО | Количество проведенных проверок муниципальных учреждений (ед.) | 6 | 6 | |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|----------|----------|--|
| 1.6 | Приватизация объектов муниципальной собственности | КУМИ и ЗО | Количество приватизированных объектов (ед.) | 1 | 1 | |
| 1.7 | Содержаний муниципального жилищного фонда (незаселённый жилой фонд) | КУМИ и ЗО | Оплата за содержание незаселённых жилых помещений (тыс.руб.) | 3833,4 | 3145,3 | В связи с отсутствием заключенных договоров на содержание муниципального жилищного фонда (незаселённый жилой фонд) |
| 1.8 | Уплата взносов за капитальный ремонт жилых помещений муниципальной собственности | КУМИ и ЗО | Исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт (тыс.руб.) | 11 882,7 | 10 363,7 | В связи с отсутствием договоров на капитальный ремонт по части помещений |
| 2.1 | Ведение претензионной работы с целью взыскания задолженности по арендной плате за земельные участки | КУМИ и ЗО | Количество выставленных претензий (ед.) | 55 | 34 | Количество выставленных претензий напрямую зависит от количества должников по арендным платежам, невыполнение данного показателя свидетельствует о меньшем количестве должников, чем предполагалось на начало отчетного периода. |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|--------------|------|---|
| 2.2 | Предоставление услуг земельным отделом в электронном виде | КУМИ и ЗО | Количество предоставленных услуг в электронном виде (ед.) | 1200 | 7458 | |
| 2.3 | Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях предоставления многодетным семьям | КУМИ и ЗО | Количество сформированных земельных участков (ед.) | 71 | 183 | |
| 2.4 | Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, планируемых к предоставлению через процедуру аукцион и для социально значимых объектов, комплексных кадастровых работ | КУМИ и ЗО | Количество сформированных земельных участков и кварталов (ед.) | 29 | 50 | |
| 2.5 | Оценка рыночной стоимости земельных участков, оценка права аренды и права собственности объектов, находящихся в муниципальной собственности сформированных в целях продажи с аукциона | КУМИ и ЗО | Количество оценённых земельных участков (ед.) | 10 | 4 | Отсутствие объектов готовых к проведению оценки |
| 2.7 | Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях предоставления военнослужащим, участвующим в специальной военной операции, или членам их семей | КУМИ и ЗО | Количество сформированных земельных участков (ед.) | 4 | 4 | |
| 3.1 | Расходы на обеспечение функций в сфере имущественно - земельных отношений, оказание муниципальных услуг, кадровое и ресурсное обеспечение | КУМИ и ЗО | Освоение выделенных бюджетных ассигнований в соответствии со сметой, % | Не менее 95% | 100% | |

| | | | | | | |
|-----|--|--|--|-----|-----|---|
| 3.2 | Проведение проверок ФЛ и ЮЛ по использованию земельных участков в рамках муниципального земельного контроля с целью выявления использования земельных участков без правоустанавливающих документов или не по целевому назначению | КУМИ и ЗО | Количество проведенных контрольных мероприятий (ед.) | 100 | 116 | Проведено 116 профилактических мероприятий, в том числе: в отношении 1 индивидуального предпринимателя, 3 юридических лиц и 112 физических лиц, по использованию 144 земельных участков. |
| 4.1 | Актуализация, внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Приморского муниципального района Архангельской области | Администрация (отдел архитектуры и градостроительства) | Количество внесенных изменений в схему размещение рекламных конструкций (ед.) | 1 | 1 | |
| 4.2 | Подготовка разрешительных документов в сфере размещение рекламы | Администрация (отдел архитектуры и градостроительства) | Количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию (ед.) | 2 | 1 | Данное мероприятие носит заявительный характер. В 2024 году поступило 1 заявление от заинтересованного лица о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций, по нему проводилась необходимая процедура электронного аукциона, и было выдано 1 разрешение. |
| 5.1 | Актуализация документов территориального планирования | Администрация (отдел архитектуры и градостроительства) | Количество подготовленных пакетов документов по внесению изменений в документы территориального планирования (ед.) | 20 | 22 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| учета муниципальног о имущества (наполнение электронной базы реестра муниципальног о имущества новыми сведениями об объектах недвижимости) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Проведение проверок муниципальных учреждений на предмет определения фактического наличия, состояния и характера использования муниципальног о имущества, закрепленного на праве оперативного управления» | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|---------|---------|-----|---|---|---|---|---------|---------|---|---|---|---|---------|--|
| 1.6. Приватизация объектов муниципальной собственности | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1.7. Содержание муниципальног о жилищного фонда (незаселённый жилой фонд) | КУМИ и ЗО | 3 833,4 | 3 145,3 | 82% | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 833,4 | 3 145,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 145,3 | В связи с отсутствием заключенных договоров на содержание муниципального жилищного фонда (незаселённый жилой фонд) |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---------|----------|--------|---|---|---|---|---------|----------|---|---|---|---|----------|--|
| 1.8. Уплата взносов за капитальный ремонт жилых помещений муниципальной собственности | | 11882,7 | 10 363,7 | 87,22% | 0 | 0 | 0 | 0 | 11882,7 | 10 363,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 363,7 | В связи с отсутствием договоров на капитальный ремонт по части помещений |
| 2.1 Ведение претензионной работы с целью взыскания задолженности по арендной плате за земельные участки | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2.2 Предоставление услуг земельным отделом в электронном виде | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|------|---------|--------|------|------|-----|-----|--------|-------|---|---|---|---|---------|--|
| 2.3 Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях предоставления многодетным семьям | КУМИ и 3О | 740 | 710 | 95,95% | 0 | 0 | 0 | 0 | 740 | 710 | 0 | 0 | 0 | 0 | 710 | Благодаря проведению комплексных кадастровых работ на территории пос.Катунино удалось сэкономить средства местного бюджета и поставить несколько земельных участков на кадастровый учет в рамках комплексных кадастровых работ |
| 2.4 Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, планируемых к предоставлению через процедуру аукцион и для социально значимых объектов, комплексных кадастровых работ. | КУМИ и 3О | 3220 | 2 813,2 | 87,37% | 1426 | 1426 | 699 | 699 | 1095,0 | 688,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 813,2 | В связи с тем, что на 31 декабря 2024 года работы исполнителем не были завершены оплата по таким договорам не осуществлена |
| 2.5 Оценка рыночной стоимости земельных участков, оценка права аренды и права собственности объектов, находящихся в муниципальной собственности сформированных в целях | КУМИ и 3О | 180 | 180 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 | 180 | 180 | 0 | 0 | 0 | 0 | 180 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|----------|----------|-------|---|---|---|---|----------|----------|---|---|---|---|----------|--|--|
| продажи с аукциона | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.7 Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях предоставления военным, военнослужащим, участвующим в специальной военной операции, или членам их семей | КУМИ и ЗО | 40 | 40 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | 40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | | |
| 3.1 Расходы на обеспечение функций в сфере имущественно - земельных отношений, оказание муниципальных услуг, кадровое и ресурсное обеспечение | КУМИ и ЗО | 25 813,5 | 25 581,2 | 99,1% | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 813,5 | 25 581,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 581,2 | В связи с нестабильностью кадрового состава и уходом на больничный сотрудников в конце отчётного года. | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 3.2.Проведение проверок ФЛ и ЮЛ по использованию земельных участков в рамках муниципального земельного контроля с целью выявления использования земельных участков без правоустанавливающих документов или не по целевому назначению | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.1.Актуализация, внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Приморского муниципального района Архангельской области. | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.2. Подготовка разрешительных документов в сфере размещения рекламы. | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 5.1. Актуализация документов | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|---------|---------|---------------|-------------|-------------|------------|------------|----------------|----------------|----------|----------|----------|----------|----------------|--|
| территориально го планирования | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Подготовка разрешительны х документов | КУМИ и ЗО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Всего по муниципальной программе | | 45729,6 | 42853,4 | 93,71% | 1426 | 1426 | 699 | 699 | 43604,6 | 40728,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42853,4 | |

Примечания:

- По графе 1 указываются номер и наименование мероприятия в соответствии с постановлением администрации муниципального образования о муниципальной программе.
- По графе 3 отражается сумма граф 6, 8, 10, 12, 14.
- По графам 3, 6, 8, 10, 12, 14 отражаются данные в соответствии с постановлением администрации муниципального образования о муниципальной программе.
- По графе 4 отражается сумма граф 7, 9, 11, 13, 15.
- По графам 7, 9, 13, 15 отражаются фактические объемы финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, районного бюджета, иных источников и внебюджетных источников.
- По графе 11 отражаются данные об исполнении районного бюджета на основании выписок из органов Федерального казначейства.
- По графе 16 отражаются имеющие документальное подтверждение расходы за фактически выполненные работы (по всем источникам финансирования).
- В графе 17 указываются причины отклонения гр.3 от гр.16.

4. Сведения о достижении целевых показателей муниципальной программы по итогам отчетного года по форме:

Сведения
о достижении целевых показателей муниципальной программы
«Развитие имущественно - земельных отношений»
(указать наименование муниципальной программы)
по итогам 2024 года

Ответственный исполнитель Комитет по управлению муниципальным имуществом и
земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области

| Наименование целевого показателя | Единица измерени я | Значения целевых показателей | | Достижение планового значения целевого показателя, % | Обоснование отклонений значений целевого показателя за отчетный период* (год) |
|---|--------------------------|------------------------------------|-------|--|---|
| | | план на год | отчет | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа Приморского муниципального округа Архангельской области «Развитие имущественно - земельных отношений» | | | | | |
| 1. Показатель использования объектов недвижимого имущества по назначению | % | 91 | 91 | 100 | |
| 2. Доходы, получаемые в виде арендной платы | тыс.руб | 13 576,1 | 16302 | 120,08% | Продление действия постановления Правительства РФ от |

| | | | | | |
|--|-----------|------|-----------|-------------------|--|
| за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципального округа, за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. | | | | | 09.04.2022 N 629 (ред. от 02.11.2024) "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы" в срок до 31 декабря 2024 |
| 3. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципального округа | тыс.руб | 5870 | 10456,794 | Больше в 1,8 раза | Продление действия постановления Правительства РФ от 09.04.2022 N 629 (ред. от 02.11.2024) "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы" в срок до 31 декабря 2024 |
| 4. Количество многодетных семей, получивших земельный участок | единиц | 12 | 15 | 125% | Многодетные семьи выразили больше согласий в связи с перевыполнением плана по формированию земельных участков |
| 5. Доля предоставленных услуг земельным отделом в электронном виде от общего количества услуг, предоставленных земельным отделом | % | 40% | 42,9% | 107,25% | В связи с большим количеством заявлений в 2024 году увеличился процент поступивших заявлений в электронном виде |
| 6. Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет и уточнений площадей и местоположения границ | единиц | 80 | 174 | Больше в 2,1 раза | В рамках комплексных работ по формированию земельных участков имелась возможность сформировать больше земельных участков за цену ниже рыночной. |
| 7. Количество земельных участков, предоставленных военнослужащим (членам семьи) | единиц | 4 | 4 | 100% | |
| 8. Доходы, получаемые в виде государственной пошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию объекта наружной рекламы и информации. | тыс. руб. | 10,0 | 75,0 | Больше в 7,5 раз | В соответствии со статьей 21.3-1 Федерального закона от 8 марта 2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции продлеваются на 10 лет по заявлению заинтересованного лица и оплаты государственной пошлины, в связи с чем все у кого были заключены договоры, воспользовались данной нормой. |
| 9. Количество жалоб на несоблюдение сроков предоставления муниципальных услуг | единиц | 0 | 0 | 100% | |

<*> Необходимо указывать при степени достижения планового значения целевого показателя менее 95 процентов или более 105 процентов.

5. Расчет оценки эффективности реализации муниципальных программ

Оценка эффективности муниципальных программ осуществляется согласно критериям, приведенным в следующей таблице:

ОЦЕНКА
 эффективности реализации муниципальной программы
«Развитие имущественно - земельных отношений»
 (указать наименование муниципальной программы)
 за 2024 год

| Показатели | Порядок расчета показателей | Диапазон оценки | Значение показателя (Zj) | Вес показателя (uj) | Итоговая оценка (Zj x uj) | Примечание |
|---|---|-----------------|--------------------------|---------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Выполнение мероприятий муниципальной программы в отчетном периоде | отношение выполненных мероприятий к общему числу запланированных в отчетном периоде мероприятий | от 0 до 1 | 0,72 | 30 | 21,6 | Выполнено 13 из 18 запланированных мероприятий |
| 2. Степень достижения плановых значений целевых показателей муниципальной программы | соотношение достигнутых и плановых результатов целевых значений показателей | от 0 до 1 | 1,00 | 50 | 50 | Достигнуты 9 из 9 целевых показателей |
| 3. Уровень эффективности расходования средств муниципальной программы в отчетном финансовом периоде | отношение фактического объема финансирования к объему финансирования, запланированному муниципальной программой | от 0 до 1 | 0,94 | 20 | 18,6 | Кассовые расходы составили 42853,4 тыс. руб. |
| Значение интегрального (итогового) показателя оценки эффективности реализации муниципальной программы (F)» 90,2 балла | | | | | | |

Интегральная оценка муниципальной программы составила 90,2 балла.

Исходя из установленных постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 09.10.2019 № 2108 критериев оценки эффективности реализации муниципальной программы – при исполнении за 2024 год муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в Приморском муниципальном округе Архангельской области на 2020 – 2027 годы» достигнута высокая эффективность реализации муниципальной программы.