

ИНФОРМАЦИЯ

о реализации Государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» по улучшению жилищных условий на территории Приморского муниципального округа

УСЛОВИЯ:

- ✓ Граждане, постоянно проживающие на территории округа:
 - трудовая деятельность на территории округа в социальной сфере (здравоохранение, образование, социальное обслуживание, культура, физическая культура и спорт); в агропромышленном комплексе; в организациях ветеринарной деятельности для сельскохозяйственных животных (с образованием «Ветеринария и зоотехния»); в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения (для граждан не старше 35 лет).
Непрерывный стаж не менее 1 года в одной отрасли.
 - имеющие собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.
 - признанные нуждающимся в улучшении жилищных условий (учетная норма 12 квадратных метров общей площади на человека).
- ✓ Граждане, изъявившие желание постоянно проживать на территории округа:
 - трудовая деятельность на территории округа в социальной сфере; агропромышленном комплексе; организациях ветеринарной деятельности для сельскохозяйственных животных (с образованием «Ветеринария и зоотехния»); в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения (для граждан не старше 35 лет).
 - переехавшие из другого муниципального района/округа/поселения.
 - проживающие на территории округа на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования.
 - зарегистрированные по месту пребывания.
 - не имеющие в собственности жилого помещения (жилого дома) на территории округа.
 - имеющие собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

!Условием использования гражданином социальной выплаты является осуществление не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовой деятельности в организациях одной сферы деятельности на территории округа.

Гражданин, которому предоставляется социальная выплата, может ее использовать:

- на строительство жилого дома в населенных пунктах Приморского округа;
- на приобретение жилого помещения (жилого дома) в населенных пунктах Приморского округа.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)).

Жилое помещение (жилой дом) должно быть:

- пригодным для постоянного проживания;
- обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, а в газифицированных районах - газоснабжение);
- не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи.

Перечень необходимых документов:

1. Распоряжение о признании гражданина и членов его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий;
2. Заявление о включении в Программу;
3. Копии паспортов заявителя и членов семьи, свидетельства о рождении ребенка, свидетельства о заключении брака;
4. Копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;
5. Копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) гражданина и членов его семьи; справка об отсутствии у заявителя жилья для постоянного проживания в этой сельской местности;
6. Копии трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
7. Копии документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере 30% денежных средств от расчетной стоимости строительства (приобретения жилья);
8. Документы, содержащие уведомление о планируемом строительстве жилья, документов, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), а также документов, подтверждающих фактическое осуществление предпринимательской деятельности на сельских территориях.

*Копии документов представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности либо заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Группа в социальной сети Вконтакте: https://vk.com/prim_econom

Телефон для справок 68-13-58, пр. Ломоносова 30, каб. 19, Попова Ольга Васильевна,
Жданова Ирина Сергеевна.

Режим работы: ПН-ЧТ: 08.30 - 17.00, ПТ: 08.30 - 15.30. Обед 12.30 — 13.30.