

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: – 29:16:221601

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: муниципальный контракт №0124300013024000032 от 05.04.2024, выдан Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 19.09.2024

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области, ИНН: 2921001442, ОГРН: 1022901496551

основной государственный регистрационный номер: 1022901496551

идентификационный номер налогоплательщика: 2921001442

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда, на выполнение комплексных кадастровых работ: –

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Форощук Оксана Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 07706828997

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: –, –

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации

кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"

Контактный телефон: 8-960-533-43-95

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, 15-14, pereslavskaja@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1.	Кадастровый план территории	08.08.2024	КУВИ-001/2024-202261452	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2.	Кадастровый план территории	08.08.2024	КУВИ-001/2024-202234770	<u>Кадастровый план территории</u>	=
3.	Карта (план) объекта землеустройства	19.09.2024	б/н	<u>Карта (план) объекта</u>	=
4.	ДОКУМЕНТ Ы, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	01.01.2008	б/н	<u>Ортофотопланы</u>	<u>масштаб 1:2000, создано 01.01.2008</u>
5.	Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями	11.10.2023	170-33255/2023-В	<u>Выписка координат из каталога геодезических пунктов, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</u>	=

	использования территорий				
6.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	355c83de-df0f-4399-8d98-81ddac671d97	<u>Выписка ГАР</u>	=
7.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	a4536a48-cb81-4de4-951c-e2b84983465e	<u>Выписка ГАР</u>	=
8.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	85e16d5a-561d-4041-a5fc-55a9671d5412	<u>Выписка ГАР</u>	=
9.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	87b083ee-3c14-4814-b0f7-45e01f086aed	<u>Выписка ГАР</u>	=
10.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	2f6969b7-7f14-4cb7-bea2-e2a545899893	<u>Выписка ГАР</u>	=
11.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	9e754bef-de5c-4833-8baa-737ee053b0ec	<u>Выписка ГАР</u>	=
1	Документ,	15.08.2024	4ef31c9	<u>Выписка ГАР</u>	=

	содержащий сведения об адресе объекта недвижимости		4-aae2-4b31-99c2-3e5a961fefa0		
1 3.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	a52b8fa2-bf9e-44de-bd7d-c90688ba1862	<u>Выписка ГАР</u>	=
1 4.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	e4fe1550-aac3-43f3-82d6-e64a761a8a94	<u>Выписка ГАР</u>	=
1 5.	Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости	15.08.2024	6a3bb8ca-f032-4113-8efc-65c73420e237	<u>Выписка ГАР</u>	=
1 6.	Свидетельство о праве собственности	23.04.1993	Аро-16-26-008990	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	=
1 7.	Свидетельство о праве собственности	23.04.1993	Аро-16-26-008993	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	=
1 8.	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	22.06.2017	366	<u>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области</u>	=
1 9.	Документ, воспроизводящий	22.06.2017	<u>366</u>	<u>РЕШЕНИЕ собрания депутатов от 22 июня 2017 г. № 366 Об утверждении</u>	=

<p>сведения, содержащиеся в правовом акте, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки, включая сведения о территориальных зонах</p>			<p><u>правил землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области</u></p>	
---	--	--	--	--

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Карта-план территории подготовлен кадастровым инженером Форошук Оксаны Владимировны в отношении квартала 29:16:221601 на основании муниципального контракта №0124300013024000032 от 05.04.2024, заключенного с Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

Согласно сведениям ЕГРН на территории кадастрового квартала 29:16:221601 расположены 38 земельных участка и 24 объектов капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 29:16:221601 осуществлено:

- уточнение местоположения границ ЗУ – 2
- уточнение местоположения границ ОКС – 8.

В ККР включаются следующие объекты:

- ОКС 29:16:221801:173:, так как фактически расположен в квартале 29:16:221601

Границы земельных участков и ОКС, содержащиеся в ЕГРН, и материалы, полученные в ходе выполнения ККР на местности, не противоречат друг другу. Работы в отношении этих объектов не требуются.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области объекты комплексных кадастровых работ расположены в территориальных зонах:

Зона садоводств (существующие СНТ) - СХ2

В отношении ВРИ ЗУ - объектов ККР в данной территориальной зоне установлены следующие Минимальные и максимальные размеры земельных участков (кв.м):

1) Минимальные размеры земельных участков:

для ведения огородничества – не подлежат установлению.

для ведения садоводства – 0,04 га;

для ведения дачного хозяйства – 0,04 га;

2) Максимальные размеры земельных участков:

для ведения огородничества - 0, 04 га;

для ведения садоводства - 0, 2 га,;

для ведения дачного хозяйства - 0, 2 га;

Официальный сайт ПЗЗ: <https://www.primadm.ru/regulatory/dok-strateg-plan/dok-selskikh.php#uima>.

Адреса объектов указаны согласно выпискам из ГАР об адресе объекта адресации. На

основании пункта 42 Приказа №П/0337 от 04.08.2021 в разделах текстовой части К-ПТ сведения об адресе земельных участков или их местоположении в ходе выполнения ККР не изменились, соответствующие строки текстовой части К-ПТ не заполняются.

Обследование состояния наружного знака пункта ГГС проводилось 25.06.2024 при выполнении кадастровой съёмки объектов ККР. Окончательная редакция карта плана территории отличается от даты обследования состояния наружного знака в связи с тем, что требовалось время на его подготовку.

В карта план территории не включено Заключение комиссии в связи с тем, что не поступали возражения заинтересованных лиц относительно местоположения земельных участков.

В ходе утверждения карта план территории составлялись протоколы \_\_\_\_\_.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25.06.2024		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Государственная геодезическая сеть	Усть-Заостровка, сигнал	МСК-29, зона 2, 6 градусная	648728.09	2518764.55	не обнаружен	сохранился	сохранился
2.	Государственная геодезическая сеть	Саломат, пирамида	МСК-29, зона 2, 6 градусная	640817.99	2526574.42	не обнаружен	сохранился	сохранился
3.	Государственная геодезическая сеть	Талаги, пирамида	МСК-29, зона 2, 6 градусная	661536.99	2524264.41	не обнаружен	сохранился	сохранился

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1.	<u>Аппаратура</u> одночастотная	<u>0220287687</u>	<u>С-ГСХ/29-09-2023/282768552</u>

	<u>геодезическая 4600LS</u>		<u>дата поверки 29.09.2023</u>
2.	<u>Аппаратура геодезическая спутниковая EFTM1PLUS</u>	<u>ТН11662891</u>	<u>С-ГСХ/26-03-2024/327059618</u> <u>дата поверки 26.03.2024</u>

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:23

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	–	–	637372.2 0	2525135. 07	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ )=0.10	–
н6У	–	–	637345.5 5	2525138. 54	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ )=0.10	–
н7У	–	–	637349.4 6	2525179. 75	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ )=0.10	–
н8У	–	–	637352.7 6	2525179. 35	Метод спутников	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ )=0.10	–

					ых геодезичес- ких измерений (определен- ий)	)=0.10	
н9У	–	–	637376.0 6	2525175. 92	Метод спутников- ых геодезичес- ких измерений (определен- ий)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	–
н5У	–	–	637372.2 0	2525135. 07	Метод спутников- ых геодезичес- ких измерений (определен- ий)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:23**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	26.87	–	согласовано
н6У	н7У	41.40	–	согласовано
н7У	н8У	3.32	–	согласовано
н8У	н9У	23.55	–	согласовано
н9У	н5У	41.03	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:23**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация,

		Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	территория снт Катунинец, земельный участок 39
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1108 кв.м $\pm$ 13.79 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * M_t * \sqrt{P} * \sqrt{((1 + K^2) / (2 * K))} = 2 * 0.20 * \sqrt{1108} * \sqrt{((1 + 1.46^2) / (2 * 1.46))} = 13.79$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1108
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>29:16:221601:23</u></b>		
1.	–	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:26

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	637143.03	2525254.85	637143.03	2525254.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
2	637144.88	2525295.33	637144.88	2525295.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
3	637117.82	2525298.30	637118.41	2525298.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
4	637115.09	2525258.56	637116.71	2525258.29	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	—

					ых геодезичес- ких измерений (определен- ий)	)=0.10	
1	637143.03	2525254.8 5	637143.0 3	2525254. 85	Метод спутников- ых геодезичес- ких измерений (определен- ий)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:26**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	40.52	–	согласовано
2	3	26.62	–	согласовано
3	4	39.94	–	согласовано
4	1	26.54	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:221601:26**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	территория снт Катунинец, земельный участок 44

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1066 кв.м $\pm$ 13.67 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * M_t * \sqrt{P} * \sqrt{((1 + K^2) / (2 * K))} = 2 * 0.20 * \sqrt{1066} * \sqrt{((1 + 1.54^2) / (2 * 1.54))} = 13.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1066
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Запрещение регистрации
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 29:16:221601:26</b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:000000:1541**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н160	–	–	–	63719 0.24	25252 24.34	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н170	–	–	–	63718 3.17	25252 24.83	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н180	–	–	–	63718 3.84	25252 33.23	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н190	–	–	–	63719 0.86	25252 32.59	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н160	–	–	–	63719 0.24	25252 24.34	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:000000:1541**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 47 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:000000:1541</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:000000:1542**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н200	–	–	–	63739 7.88	25252 34.40	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н210	–	–	–	63739 0.73	25252 34.19	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н220	–	–	–	63739 0.62	25252 40.70	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н230	–	–	–	63739 7.70	25252 40.80	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н200	–	–	–	63739 7.88	25252 34.40	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:000000:1542**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:184
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 64 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:000000:1542</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221601:55**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н240	–	–	–	63724 6.40	25252 20.12	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н250	–	–	–	63723 4.31	25252 21.49	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н260	–	–	–	63723 4.95	25252 27.76	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н270	–	–	–	63724 7.17	25252 26.51	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н240	–	–	–	63724 6.40	25252 20.12	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221601:55**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 51 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221601:55</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221601:56**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н280	–	–	–	63738 1.55	25252 42.51	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н290	–	–	–	63737 0.59	25252 42.44	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н300	–	–	–	63737 0.32	25252 58.57	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н31О	–	–	–	63738 1.16	25252 58.63	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н28О	–	–	–	63738 1.55	25252 42.51	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221601:56**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:37
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 62 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221601:56</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:173**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н320	–	–	–	63728 5.99	25251 52.28	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н330	–	–	–	63728 7.15	25251 63.88	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н340	–	–	–	63728 0.39	25251 64.48	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н350	–	–	–	63727 9.34	25251 53.01	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н320	–	–	–	63728 5.99	25251 52.28	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:173**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 34 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221801:173</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:183**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н360	–	–	–	63735 2.63	25252 02.83	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н370	–	–	–	63734 4.55	25252 03.78	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н380	–	–	–	63734 5.65	25252 13.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н390	–	–	–	63735 4.00	25252 12.50	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н360	–	–	–	63735 2.63	25252 02.83	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:183**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:35
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 59 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221801:183</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:201**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н400	–	–	–	63734 6.72	25252 99.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н410	–	–	–	63734 0.16	25252 98.11	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н420	–	–	–	63733 8.43	25253 11.46	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н430	–	–	–	63734 4.92	25253 12.31	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н400	–	–	–	63734 6.72	25252 99.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:201**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 71 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221801:201</u></b>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:202**

Система координат МСК-29, зона 2, 6 градусная

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н440	–	–	–	63736 0.23	25253 33.27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н450	–	–	–	63735 4.37	25253 31.92	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н460	–	–	–	63735 3.39	25253 36.05	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н470	–	–	–	63735 9.34	25253 37.38	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н440	–	–	–	63736 0.23	25253 33.27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:16:221801:202**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:16:221601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, Катунино п, 71 д, 1 строение
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	территория снт Катунинец

6.	Иные сведения	–
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:16:221801:202</u></b>		
1.	–	



Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
6	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм