

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Северная ресурсоснабжающая компания»
(ООО «СРК»)**

ИНН 2901150333 КПП 290101001
ОГРН 1062901057295
163000, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 121/
ул. Поморская, д. 26, пом. 57-Н, оф. 211.
Почт. адрес: 163000, г. Архангельск, а/я 123,
e-mail: srk@delovoiresurs.ru

Исх. 3748 от 10.04.2025 г.

Администрация Приморского
муниципального округа
Архангельской области

Начальнику управления по
инфраструктурному развитию и
муниципальному хозяйству

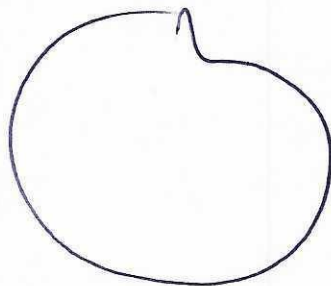
А.Ю. Старостину

Уважаемый Алексей Юрьевич!

ООО «Северная ресурсоснабжающая компания» в соответствии с правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства Энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234, направляет План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года.

Приложение: №1. План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. на 17 л. в 2 экз.

Директор



А. В. Чубаков

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____

(подпись)

« _____ » _____ 2025 года

Директор ООО «СРК»

(подпись)

« _____ » _____ 2025 года

2025 года

ПЛАН

ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 года

Наименование организации: ООО «СРК»

ИНН: 2901150333

Юридический адрес: 163000, Россия, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 121/ул. Поморская, д. 26, пом. 57-Н, оф. 205

Контакты (электронная почта/ телефон): 163000, г. Архангельск, а/я 460

Руководитель организации: Чубаков Авенир Викторович

Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (Котельная; ЦТП; Тепловые сети; ИТП в МКД), адрес):

І. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2022/2023 года:

1. Котельная пос. Ширшинский

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)	Мощность (МВт)
Приморский район, пос. Ширшинский	Древесное топливо	4

Адрес источника теплоснабжения		Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)											
Тепловые сети от котельной пос. Широинский		Закрытая											

Температурный график:

Т нв	+8	+6	+4	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-31	-34
	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	72	74	77	79	82	84	87	89	91	93	95
	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	54	55	57	59	61	63	65	66	68	69	70

2. Котельная д. Исакогорка

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
	Древесное топливо	Древесное топливо	
Приморский район, дер. Исакогорка			1.56

Адрес источника теплоснабжения		Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)											
Тепловые сети от котельной дер. Исакогорка		Закрытая											

Температурный график:

Т нв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-31	-34
	39	44	46	5	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95	95

4. Котельная дер. Черный Яр

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
Приморский район, дер. Черный Яр в/ч 28108	Древесное топливо	Древесное топливо	6,8

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)
Тепловые сети от котельной дер. Черный Яр	Закрытая

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

5. Котельная дер. Бабонегово

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
Приморский район, дер. Бабонегово	Древесное топливо	Древесное топливо	1,16

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)
Тепловые сети от котельной дер. Бабонегово	Закрытая

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

6. Котельная дер. Кузьмино

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)												Мощность (МВт)							
Приморский район, дер. Кузьмино	Древесное топливо												Древесное топливо							
													0,4							

Адрес источника теплоснабжения												Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)											
Тепловые сети от котельной дер. Кузьмино												Закрытая											

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

Для источника теплоснабжения необходимо указать следующее:
Адрес, вид топлива (основное и резервное), мощность, температурный график.

Для тепловых сетей необходимо указать следующее:
Источник, к которому подключены тепловые сети:
Тип системы теплоснабжения: Открытая/ закрытая

1.2 Отопительный период 2023/2024 года:

Аналогично п. 1.1

1.3. Отопительный период 2024/2025 года:

1. Котельная пос. Ширшинский

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)	Мощность (МВт)
Приморский район, пос. Ширшинский	Древесное топливо	4

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)
Тепловые сети от котельной пос. Ширшинский	Закрытая

Температурный график:

Т_{нв}	+8	+6	+4	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-31	-34
Т_п	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	72	74	77	79	82	84	87	89	91	93	95
Т_{об}	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	54	55	57	59	61	63	65	66	68	69	70

2. Котельная д. Исакогорка

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
	Приморский район, дер. Исакогорка	Древесное топливо Древесное топливо	1.56

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)
Тепловые сети от котельной дер. Исакогорка	Закрытая

Температурный график:

Т_{нв}	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Т_п	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Т_{об}	32	37	39	43	44	46	48	50	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

3. Котельная дер. Новински

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
Приморский район, дер. Новинки, д. 28, корпус А	Древесное топливо	Древесное топливо	4,6

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)
Тепловые сети от котельной дер. Новинки	Закрытая

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

4. Котельная дер. Черный Яр

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)
Приморский район, дер. Черный Яр в/ч 28108	Древесное топливо	Древесное топливо	6,8

Адрес источника теплоснабжения		Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)											
Тепловые сети от котельной дер. Черный Яр		Закрытая											

Температурный график:

	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
	Т _{нв}																			
	Т _п	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94
	Т _{об}	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	70

5. Котельная дер. Бабонегово

Адрес		Вид топлива (основное/резервное)		Мощность (МВт)	
Приморский район, дер. Бабонегово		Древесное топливо	Древесное топливо	1,16	

Адрес источника теплоснабжения		Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)											
Тепловые сети от котельной дер. Бабонегово		Закрытая											

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

6. Котельная дер. Кузьмино

Адрес	Вид топлива (основное/резервное)															Мощность (МВт)				
Приморский район, дер. Кузьмино	Древесное топливо															Древесное топливо				
	Древесное топливо															0,4				

Адрес источника теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения (открытая/закрытая)														
Тепловые сети от котельной дер. Кузьмино	Закрытая														

Температурный график:

Тнв	+8	+5	+2	0	-2	-4	-6	-8	-10	-12	-14	-16	-18	-20	-22	-24	-26	-28	-30	-34
Тп	39	44	46	53	54	57	60	63	66	69	72	75	78	81	83	87	89	91	94	95
Тоб	32	37	39	43	44	46	48	60	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	70

1. Погодные условия:

1.3. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2022/2023 годов	8,4	5,0	-4,0	-8,8	-7,8	-8,1	-6,0	0,3	6,8
ОЗП 2023/2024 годов	13,0	1,9	-6,1	-11,0	-13,1	-10,3	-2,4	-1,0	5,7
ОЗП 2024/2025 годов									

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2022/2023 годов	06.09.2022	16.05.2023	252
ОЗП 2023/2024 годов	18.09.2023	28.05.2024	253
ОЗП 2024/2025 годов	23.09.2024	-	-

3. Результаты прохождения трех предыдущих отопительных периодов:

	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2022/2023 годов	Котельная Приморский район, пос. Широинский	4 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной пос.	2,23 км	0		

	Ширшинский					
	Котельная Приморский район, дер. Исакогорка Анисимово	1,56 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Исакогорка	0,28 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Новинки, д. 28, корпус А	4,6 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Новинки, д. 28, корпус А	3,45 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Черный Яр в/ч 28108	6,8 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Черный Яр в/ч 28108	1,84 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Бабонегово	1,16 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Бабонегово	0,22 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Кузьмино	0,4 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Кузьмино	0,3 км	0			
	Котельная Приморский район, пос. Ширшинский	4 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной пос. Ширшинский	2,23 км	0			
ОЗП 2023/2024 годов						

	Котельная Приморский район, дер. Исакогорка	1,56 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Исакогорка	0,28 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Новинки, д. 28, корпус А	4,6 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Новинки, д. 28, корпус А	3,45 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Черный Яр в/ч 28108	6,8 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Черный Яр в/ч 28108	1,84 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Бабонегово	1,16 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Бабонегово	0,22 км	0			
	Котельная Приморский район, дер. Кузьмино	0,4 МВт	0			
	Тепловые сети от котельной дер. Кузьмино	0,3 км	0			
	Котельная Приморский район, пос. Широинский	4 МВт	0			

ОЗП 2024/2025 годов	Тепловые сети от котельной пос. Ширшинский	2,23 км	0		
	Котельная Приморский район, дер. Исакогорка	1,56 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной дер. Исакогорка	0,28 км	0		
	Котельная Приморский район, дер. Новинки, д. 28, корпус А	4,6 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной дер. Новинки, д. 28, корпус А	3,45 км	0		
	Котельная Приморский район, дер. Черный Яр в/ч 28108	6,8 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной дер. Черный Яр в/ч 28108	1,84 км	0		
	Котельная Приморский район, дер. Бабонегово	1,16 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной дер. Бабонегово	0,22 км	0		
	Котельная Приморский район, дер. Кузьмино	0,4 МВт	0		
	Тепловые сети от котельной дер. Кузьмино	0,3 км	0		

По результатам прохождения отопительных периодов 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 выявлено, что основной причиной прекращения теплоснабжения потребителей является (износ тепловых сетей, оборудования, несвоевременные действия персонала, некачественное топливо...)

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии):

II. План мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2025-2026 годов				
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и подготовка соответствующих подтверждающих документов	постоянно		
2	Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 ППЭ ТЭ (при наличии)			
3	Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 394, 396 - 399, 403 ФНП (при наличии)			
4	Разработка (актуализация) эксплуатационных, производственных инструкций, организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц и иных документов в соответствии с требованиями ФНП, ППЭ ТЭ	постоянно	инженер по ОТ ОС	
5	Проведение аттестации и проверки знаний персонала в соответствии с графиком, проверка наличия удостоверений и протоколов проверки знаний	график	инженер по ОТ ОС	
6	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	график	инженер по ОТ ОС	
7	Разработка нормативно-технических документов по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта в соответствии с ППЭ ТЭ	01.08.2025	зам. главного инженера по кап. Ремонту	
8	Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение результатов в журнал	01.09.2025	зам. главного инженера по кап. Ремонту	
9	Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями ППЭ ТЭ	15.08.2025	зам. главного инженера по эксплуатации	
10	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с ППЭ ТЭ	15.08.2025	зам. главного инженера по эксплуатации	

11	Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, гидравлических потерь трубопроводов		главный энергетик	
12	Проведение технического диагностирования, экспертизы промышленной безопасности объектов теплоснабжения	01.09.2025	главный инженер	
13	Проведение противопоаварийных тренировок в соответствии с утвержденной программой и графиком	график	инженер по ОТ ОС, главный инженер	
14	Создание нормативного запаса топлива	01.10.2025	начальник отдела снабжения МТС	
15	Создание аварийного запаса расходных материалов и запасных частей в соответствии с требованиями Правил № 115	01.10.2025	начальник отдела снабжения МТС	
16	Подготовка документов об исполнении требований пункта 9 Правил № 2234	01.10.2025	инженер по ОТ ОС, гл. инженер	
17	Проведение текущего и капитального ремонта оборудования в соответствии с приложением № 1	01.10.2025	зам. главного инженера по кап. Ремонту, зам. главного инженера по эксплуатации	
* ПТЭ ТЭ - "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок", утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115				
* ФНП - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании под избыточным давлением", утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536				
* Правила № 2234 - "Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядок проведения оценки готовности к отопительному периоду", утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234				
План составил:  Дан г. мине (подпись) Телефон: 8 981-558-60-64 (должность) Электронная почта: (расшифровка)				