



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 марта 2025 г

№ 976

г. Архангельск

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора
аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной
собственности Приморского муниципального округа
Архангельской области**

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области от 23 ноября 2023 года № 42 администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям:

1) провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 29:16:240601:4876, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, пос. Катунино;

2) совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением аукциона на право заключения договора аренды.

2. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

3. Утвердить:

а) способ заключения договора: аукцион на право заключения договора аренды – открытый по составу участников и форме подачи предложений;

б) начальную (минимальную) цену в размере месячной арендной платы

– 28 600 (Двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС);

в) сумму задатка - 10 процентов начальной цены – 2 860 (Две тысячи восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

г) шаг аукциона - 5 процентов начальной цены объекта – 1 430 (Одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА ДОКУМЕНТА И РАССЫЛКИ

Проект постановления «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Приморского муниципального округа
Архангельской области»

Исполнитель

Орган местной администрации (структурное подразделение органа местной администрации, внутривидовое подразделение)	Фамилия И.О.	Дата подготовки документа	Подпись	Отметка о поступлении документа
Отдел имущественных отношений	Бучацкий М.В	24.03.2025		

№ п\п	Должностные лица, Руководители органов местной администрации	Дата согласования	Виза руководителя с отметкой о наличии замечаний
1	Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО О.А. Макаровский		
2	Начальник правового управления Е.В. Жигарева		
3	Заместитель главы местной администрации по финансам, начальник финансового управления Ю.В. Столярова		
4	Заместитель председателя КУМИ и ЗО А.А. Рублева		
5	Начальник отдела имущественных отношений КУМИ и ЗО Ю.Р. Водолазова		

Заказ исполнителя на рассылку

№ п\п	Наименование органа местной администрации, структурного подразделения органа местной администрации, учреждения, организации, должностного лица	Кол-во экз.
1.	Дело	1
2.	КУМИ и ЗО	1

