



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 апреля 2024г.

№927

г. Архангельск

**Об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-
ввод) к ЗУ №29:16:192701:211 в д. Чужгоры Приморского муниципального округа
Архангельской области»**

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 21 марта 2024 года в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» www.primadm.ru №11 от 21 марта 2024 года, распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2024 года № 2р «О полномочиях по подписанию отдельных постановлений администрации Приморского муниципального округа Архангельской области», на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (направлено сопроводительным письмом №ИП-24-01/1180 от 13 марта 2024 года), администрация **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ №29:16:192701:211 в д. Чужгоры Приморского муниципального округа Архангельской области» в заявленных координатах в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:192701:190, 29:16:192701:189, 29:16:192701:532, 29:16:192701:537, 29:16:192701:536, общей площадью 559 кв.м.

2. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута (Приложение №1) общей площадью 559 кв.м., расположенного на частях земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:192701:190 площадью 321 кв.м., 29:16:192701:189 площадью 131 кв.м., 29:16:192701:532 площадью 29 кв.м., 29:16:192701:537 площадью 59 кв.м., 29:16:192701:536 площадью 19 кв.м.

3. Цель установления публичного сервитута: для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к

ЗУ №29:16:192701:211 в д. Чужгоры Приморского муниципального округа Архангельской области».

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не устанавливается.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1) Договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 10.10.2016 №07/03-213 (стороны договора: ООО «Газпром газораспределение Архангельск» и Блинов Владимир Александрович);

2) В рамках технологического присоединения по Постановлению Правительства РФ от 13.09.2021 №1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

3) Местоположением точки подключения распределительного газопровода к системе газоснабжения и технической возможностью врезки в существующий подземный газопровод высокого давления «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ №29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморского района Архангельской области»;

4) Рабочая документация (Шифр: ТП 2017-197-ГСН) по объекту: «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ №29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморского района Архангельской области».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ №29:16:192701:211 в д. Чужгоры Приморского муниципального округа Архангельской области» установлен Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7. ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и ЗО

О.А. Макаровский