



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06 марта 2024 года

№ 528

г. Архангельск

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Гидрон» в сфере водоснабжения Приморского муниципального округа Архангельской области на период 2025 - 2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», статьей 5 областного закона от 2 мая 2023 года № 706-43-ОЗ «О преобразовании сельских поселений Приморского муниципального района Архангельской области путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом Приморского муниципального округа Архангельской области», администрация муниципального образования **п о с т а н в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Гидрон» в сфере водоснабжения на период 2025-2030 годы.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Гидрон» разработать инвестиционную программу в сфере водоснабжения на период 2025-2030 годы.
3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Приморского муниципального округа  
Архангельской области  
от «06» марта 2024 г. № 528

**Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной  
ответственностью «Гидрон» в сфере водоснабжения Приморского  
муниципального округа Архангельской области на период 2025 - 2030 годы**

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели разработки инвестиционной программы:

обеспечение реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

обеспечение услугами водоснабжения и (или) водоотведения вновь вводимых объектов капитального строительства, представленных в приложении № 1 к настоящему техническому заданию.

повышение качества и надежности услуг водоснабжения и (или) водоотведения существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, представленных в приложении № 2 к настоящему техническому заданию.

1.2. Задачи инвестиционной программы:

обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

привлечение инвестиций на проектирование, строительство централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

возможность подключения строящихся объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения;

повышение качества и надежности в работе централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения существующих потребителей;

обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при подъеме и транспортировке воды, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов;

обеспечение экологической безопасности систем водоотведения и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду.

2. Требования к инвестиционной программе

2.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с требованиями следующих документов:

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о

повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке».

2.2. Инвестиционная программа должна содержать мероприятия по строительству и (или) реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, соответствующие утвержденной схеме водоснабжения и (или) водоотведения и обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов.

Инвестиционная программа должна содержать перечень мероприятий по строительству и (или) реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, представленный в приложении № 3 к настоящему техническому заданию.

Инвестиционная программа должна содержать перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций представленный в приложении № 4 к настоящему техническому заданию.

Инвестиционная программа должна содержать перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы ООО «Гидрон», обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения представленный в приложении № 5 к настоящему техническому заданию.

2.3 Инвестиционная программа должна включать:

а) паспорт инвестиционной программы;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации,

строительству и (или) реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство и (или) реконструкции, модернизации каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, описание и место расположения строящихся, и (или) реконструирующихся, модернизирующихся объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

б(1)) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

в) фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

з) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы.

2.4. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

### III. Срок разработки инвестиционной программы

Общество с ограниченной ответственностью «Гидрон» разрабатывает проект инвестиционной программы в течении 3 месяцев со дня получения технического задания на разработку инвестиционной программы.

### IV. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения инвестиционной программы.

Общество с ограниченной ответственностью «Гидрон» направляет проект разработанной инвестиционной программы в администрацию Приморского муниципального округа Архангельской области и в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (агентство по тарифам и ценам Архангельской области).

Администрация Приморского муниципального округа Архангельской области и агентство по тарифам и ценам Архангельской области обязаны рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании общество с ограниченной ответственностью «Гидрон» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

Общество с ограниченной ответственностью «Гидрон» в течение 3 дней со дня получения согласования от администрации Приморского муниципального округа Архангельской области и агентства по тарифам и ценам Архангельской области обязана направить проект инвестиционной программы в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области на утверждение.

Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области рассматривает проект инвестиционной программы в течение 30 дней со дня получения.

По результатам рассмотрения министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы.

Общество с ограниченной ответственностью «Гидрон» дорабатывает инвестиционную программу и направляет ее на повторное рассмотрение в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области в течение 30 дней со дня направления инвестиционной программы на доработку.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы ООО «Гидрон»  
в сфере водоснабжения Приморского муниципального  
округа Архангельской области на период 2025 - 2030 годы

Перечень объектов капитального строительства абонентов,  
которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Требуемая нагрузка в точках подключения, м3/сутки	Планируемые сроки подключения / нагрузка м3/сутки
1	2	3	4

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы ООО «Гидрон»  
в сфере водоснабжения Приморского муниципального округа  
Архангельской области на период 2025 - 2030 годы

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, расположенных на территории дер. Рикасиха Приморского муниципального округа Архангельской области, ООО «Гидрон»**

1.	Показатели качества питьевой воды	год					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не более, в (%)	100	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не более, в (%)	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, не более, в ед/км	3	3	3	3	3	3
2.2.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, не более, в ед/км	-	-	-	-	-	-
3.	Показатели качества очистки сточных вод						
3.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме	-	-	-	-	-	-

	сточных вод, сбрасываемых в централизованную бытовую систему водоотведения, не более, в %						
3.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для бытовой централизованной системы водоотведения, не более, в %	-	-	-	-	-	-
4.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	-	-	-	-	-	-
4.1	Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, не более, в %	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой сеть, не более, в квт*ч/куб. м	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, не более, в квт*ч/куб.м	1,09	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
4.4	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, не более, в квт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых и очищаемых сточных вод, не более, в квт*ч/куб.м	-	-	-	-	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы ООО «Гидрон»  
в сфере водоснабжения Приморского муниципального  
округа Архангельской области на период 2025 - 2030 годы

**Перечень мероприятий  
по строительству и (или) реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятий	Место расположения объектов	Наименование показателя (диаметр и материал)	Значение показателя протяженность, м.		График ввода в эксплуатацию
				до реализации мероприятий	после реализации мероприятий	
1	Введение этапа предварительной аммонизации в процесс водоподготовки на фильтрационной станции	дер. Рикасиха зд. 58, Приморский район, Архангельская область	-	-	-	декабрь 2025 года
2	Реконструкция ограждения фильтрационной станции	дер. Рикасиха зд. 58, Приморский район, Архангельская область	-	-	-	декабрь 2025 года
3	Внедрение системы автоматического регулирования параметров водоснабжения с частотным управлением насосами станции второго подъема	дер. Рикасиха зд. 58, Приморский район, Архангельская область	-	-	-	декабрь 2025 года

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к техническому заданию на разработку инвестиционной программы ООО «Гидрон» в сфере водоснабжения Приморского муниципального округа Архангельской области на период 2025 - 2030 годы

### **Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

Проектирование, строительство и модернизация комплексных систем безопасности на объектах водоснабжения и (или) водоотведения

1.1.1. Модернизация системы периметровой охранной сигнализации

1.1.2. Модернизация центральной системы мониторинга комплексной системы безопасности.

1.1.3. Строительство и модернизация системы видеонаблюдения.

1.2. Проектирование, строительство и реконструкция периметровых ограждений производственных объектов.

1.3. Модернизация объектовых систем оповещения, систем пожарной безопасности

В Инвестиционной программе должны быть разработаны и запланированы следующие мероприятия по повышению надёжности и снижению аварийности централизованных систем водоснабжения и водоотведения и защите объектов этих систем от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций: оснащение необходимым оборудованием, контрольно-измерительной аппаратурой, специальными транспортными средствами, машинами и механизмами, обеспечивающими:

- своевременное диагностирование технического состояния объектов водоснабжения;

- предотвращение и ликвидация последствий аварий на сетях и сооружениях водоснабжения;

- проведение технического обследования всех объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- разработка по результатам технического обследования Плана мероприятий по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы ООО «Гидрон» в сфере  
водоснабжения Приморского муниципального округа  
Архангельской области на период 2025 - 2030 годы

**Перечень мероприятий,**

**предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы ООО «Гидрон», обусловленные  
необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской  
Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения  
с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
		Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			
				до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		